

Cresce l'attesa per i nuovi aiuti Ismea ai giovani agricoltori



Dopo tre anni di assenza, entro fine anno è attesa l'**apertura dello sportello** per la presentazione telematica delle **domande** di accesso agli **aiuti** previsti dai **nuovi interventi fondiari Ismea** dedicati ai **giovani**. Il regime di aiuto, che **per il 2022** può contare su uno **stanziamento di 60 milioni di euro**, presenta alcune rilevanti novità. In particolare, è prevista la possibilità di **accesso agli incentivi** per l'acquisto di fondi agricoli, sia da parte di **giovani imprenditori già attivi** per almeno i due anni precedenti la presentazione della domanda, sia di **giovani che si insediano per la prima volta in agricoltura**

Il **finanziamento agevolato** può arrivare fino all'importo **massimo di 1,5 milioni di euro** per essere restituito in un periodo che va da 15 a 30 anni.

L'operazione fondiaria prevede l'acquisto del terreno da parte di Ismea e l'assegnazione dello stesso con patto di riservato dominio a favore dell'agricoltore beneficiario. La restituzione del mutuo agevolato avviene con **rata costante, semestrale e posticipata**, potendo beneficiare di un preammortamento massimo di 24 mesi.

Il **tasso d'interesse** è definito da Ismea, ma il richiedente può scegliere tra l'interesse a tasso fisso o variabile. Ismea applica uno **spread** che va dallo 0,6 al 2,2%, determinato sulla base della **solidità del richiedente**.

Tratto dall'articolo pubblicato su *L'Informatore Agrario* n. 27/2022
Ismea: ecco le novità del regime fondiario dedicato ai giovani
Per leggere l'articolo completo abbonati a *L'Informatore Agrario*